

## **Novela zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (úprava vyvlastňovacieho konania)**

Dňa 23. júna 2005 poslanci NR SR schválili novelu zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pri významných investíciách a výstavbe diaľnic budú pri vyvlastňovacom konaní namiesto samosprávy rozhodovať krajské stavebné úrady. Podľa nového zákona sa dokončia aj vyvlastňovacie konania, ktoré sa začali pred 1. júlom. Súd bude môcť naďalej predbežným opatrením pozastaviť vykonateľnosť rozhodnutia o vyvlastnení, ktoré vydá správny orgán. Poslanci tak z novely vypustili vládny návrh, podľa ktorého by pri vyvlastňovacom konaní nebolo možné cez súdnu žalobu odložiť vykonateľnosť vyvlastňovacieho rozhodnutia. Vyvlastňovanie teda nezačne skôr, ako súd právoplatne rozhodne o žalobe proti rozhodnutiu o vyvlastnení. Kvôli zrýchleniu vyvlastňovacieho konania však podľa novely bude musieť súd rozhodnúť o žalobe proti rozhodnutiu o vyvlastnení najneskôr do troch mesiacov od podania žalobného návrhu.

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. júla 2005