

## 7) Návrh skupiny poslancov Národnej rady Slovenskej republiky na vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

### Reklamné stavby

---

**Zámer opatrenia:** Cieľom predloženého návrhu je zefektívnenie regulácie reklamných stavieb zabezpečením silných a zároveň spravodlivých nástrojov pre mestá, obce a štát.

#### Obsah opatrenia:

- Reklamné stavby sa budú v rámci stavebného povoloňacieho konania povoľovať len na dobu určitú, najviac na tri roky. Predošlá legislatívna úprava dovoľovala povoľovať reklamné stavby aj na dobu neurčitú. Reklamným stavbám so stavebným povolením, ktoré boli povolené na dobu neurčitú, bude ich trvanie obmedzené na dobu 3 rokov. Vlastníci dotknutých reklamných stavieb môžu požiadať o predĺženie doby trvania reklamnej stavby v súlade so zákonom.
- Rozširuje sa okruh subjektov, ktoré môžu ohlásiť odstránenie stavby. Týmto subjektom je obec, ak ide o reklamnú stavbu v jej sídelnom útvare.
- Doterajšia úprava umožňovala špekulatívne prevody vlastníctva k nelegálnym reklamným stavbám, čím dochádzalo k niekoľkonásobnému predĺženiu konania stavebných orgánov o odstraňovaní stavieb. Podľa navrhovanej úpravy sa po preskúmaní, že predmetná reklamná stavba je postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť, alebo v rozpore s ním, môže pristúpiť k odstráneniu nelegálnej reklamnej stavby na náklady vlastníka.
- Zvyšujú sa sankcie za nedodržiavanie zákona tak, aby pôsobili odstrašujúco.

#### Názory proponentov:

- pozitívny vplyv na životné prostredie.
- pozitívny dopad na verejné financie.

#### Názory oponentov:

---

**Primárny zdroj:** Zákon (č. 145/2021), ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

<https://www.nrsr.sk/web/Default.aspx?sid=zakony/zakon&MasterID=8087>

**Stav opatrenia v legislatívnom procese:** Zákon vyšiel v zierke Zákonov 23.4.2021; účinnosť od: 01.05.2021

**Navrhovateľ:** poslanci NR SR (A. Letanovská, A. Zemanová, J. Šeliga, M. Šuteková, T. Lehotský, T. Valášek, V. Marcinková, J. Žitňanská)